

УДК 371.84:338.28:001.8

З. С. Нагаєва

д. арх., проф.

Т. С. Трет'якова

*аспирант кафедри градостроительства**Національна академія природоохоронного і курортного створительства*

## ХАРАКТЕРИСТИКА УСЛОВИЙ ДЛЯ СОЗДАНИЯ АГРОБИОТЕХНОПАРКА НА БАЗЕ ВУЗА В КРЫМУ

**Аннотация:** в статье рассматривается экономический и научный потенциал агропромышленного сектора Крыма. Выявлен наиболее успешный для создания технопарка в условиях полуострова тип технопарка. Предложено и обосновано использовать базу ВУЗа данного профиля при создании технопарка в АРК.

**Ключевые слова:** стратегические приоритеты, агропромышленный комплекс, университетский тип технопарка, информационный обмен, научный потенциал.

**Постановка проблемы.** Согласно разработанной и утвержденной Верховной Радой Крыма «Стратегии экономического и социального развития Автономной республики Крым на 2011-2020 годы» одним из стратегических приоритетов социально-экономического развития Автономной Республики Крым являются: формирование агросектора XXI века. Развитие высококачественного сельскохозяйственного производства на базе современных экологически чистых технологий, способного обеспечить продовольственную безопасность населения и рекреантов и повысить экспортный потенциал традиционных отраслей региона, а также возродить социальную сферу села.[1].

Одним из механизмов решения этой задачи является развитие инновационной среды агросектора и создание технопарка данного профиля.

**Актуальність і новизна.** Большое внимание проблеме проектирования технопарков уделяют ученые Т. Бродхерст, В.Е. Шукшунов, А.А. Сенин, А.А. Румянцев, К.Н. Рыков и др.

Однако, в научных исследованиях и других работах, посвященных технопаркам, не затронуты все вопросы по данной проблеме, а именно, вопросы создания технопарков в различных природно-климатических, экономических условиях, в том числе в Автономной Республике Крым.

**Цель и задачи исследования.** Провести анализ экономической ситуации агропромышленного сектора экономики АРК. Выявить наиболее успешный для создания технопарка, в условиях полуострова, тип технопарка. Предложить и обосновать использование базы ВУЗа данного профиля при создании технопарка в АРК. Выявить факторы влияния и предпосылки для создания технопарка на территории полуострова.

В соответствии с целью поставлены задачи:

1. Дать краткую информацию по экономическим и научным показателям агропромышленного сектора.
2. Определить наиболее подходящий тип технопарка в условиях АРК.
3. Предложить вариант создания технопарка на базе ВУЗа данного профиля.
4. Выявить основные факторы, обуславливающие расположение технопарка на данной территории.
5. Рассмотреть предпосылки создания агроинновационного парка в условиях АРК.

**Методика исследования.** Анализ научно-практических и литературных источников, существующего положения. Систематизация полученных данных.

**Основная часть.** Агропромышленный комплекс Крыма является привлекательным для инвесторов, благодаря плодородным землям полуострова, наличию мощностей перерабатывающей отрасли, высокому внутреннему спросу на продукцию во время туристического сезона, а также выгодному географическому расположению для экспорта продукции. Центральным звеном отрасли и одним из ключевых экспортных направлений является сельское хозяйство, которое обеспечивает население полуострова и отдыхающих качественными продуктами питания.

Поскольку АРК является одним из крупнейших регионов Украины по выращиванию винограда, виноделие – одна из самых инвестиционно привлекательных отраслей пищевой промышленности Крыма. В частности, Крым славится техническими сортами винограда, которые используются для производства высококачественных вин, конкурирующих с самыми известными мировыми образцами, а также коньяков и соков. В Крыму также активно занимаются промышленным выращиванием эфиромасличных культур: лаванда, шалфей, роза и т.д. под который на полуострове занято около 8 тыс. га. Среди ключевых направлений агропромышленного комплекса также можно выделить: производство овощных, ягодных, фруктовых полуфабрикатов, консервов, соков, соковых концентратов и пюре.[2].

По итогам 2011 года темпы роста в сельском хозяйстве составили 10,5%, что обусловлено ростом продукции растениеводства на 19%. [3].

Общая площадь сельскохозяйственных угодий автономии составила более 1800 тыс. га, в том числе пашня более 1262 тыс. га, многолетние насаждения - более 81 тыс. га.[4].

В Автономной Республике Крым успешно развиваются более 150 предприятий агропромышленной и пищевой промышленности. Наиболее известные из них: Белогорский винодельческий завод; агрофирма "Магарач"; государственное предприятие "Завод шампанских вин "Новый Свет"; государственное предприятие "Таврида"; закрытое акционерное общество "Дружба народов"; закрытое акционерное общество "Керченская пищевкусовая фабрика"; закрытое акционерное общество "Мясокомбинат Симферопольский"; керченское производственное объединение рыбной промышленности "Керчрыбпром"; открытое акционерное общество "Крыммолоко" и др. На базе могут быть созданы технопарки со своими инновационными идеями.

К наиболее представительными группами научных учреждений аграрного сектора относятся: южный филиал Национального университета биоресурсов и природопользования Украины «Крымский агротехнологический университет, институты: "Магарач", "Плодмашпроект", «Государственный Никитский ботанический сад», ряд опытных станций и др. В аграрной науке работают 65 докторов и около 400 кандидатов наук.[5].

Экономический и научный потенциал агросектора говорят о том, что именно эта отрасль считается наиболее экономически эффективной, способной в наиболее короткие сроки обеспечить в будущем успешное развитие полуострова. А развитие агробиотехнологий может стать приоритетным направлением инновационной деятельности в Крыму. Биотехнологии начинают интенсивно применяться в смежных отраслях: медицине, экологии, рекреации, сельском хозяйстве, пищевой промышленности. В результате создания и деятельности технопарка агробиотехнологий может быть получен следующий эффект: макроэкономический, технологический, инновационный, образовательный, инвестиционный, научный, социальный, инфраструктурный, экологический.

Возникает вопрос: «На базе какого учреждения в Крыму можно создать такой технопарк?»

Опираясь на российский опыт размещения технопарков можно заметить, что они расположены в крупных, крупнейших или в научных городках, что даёт положительный эффект за счёт ранее созданной базы, но к сожалению, в Крыму таких условий нет. В настоящее время в 25 регионах Российской Федерации действует свыше 50 технопарков. 92% из них созданы на базе или при университетах, 4% – на базе отраслевых и академических НИИ, 4% – на базе промышленных предприятий. В Крыму сельхоз предприятий и НИИ

такого масштаба, на базе которых возможно создание технопарка, пока нет. Есть возможность создать технопарк на базе вуза, или при нём. В АРК действительно хорошо развито образование в сфере сельскохозяйственной отрасли, и главное есть хорошо зарекомендовавший себя вуз, который является одним из ведущих в АРК: Южный филиал Национального университета биоресурсов и природопользования Украины «Крымский агротехнологический университет».

Агроуниверситет награждён почетной грамотой Кабинета Министров за "Весомые успехи в подготовке специалистов высокой квалификации для агропромышленного комплекса и значительный вклад в развитие сельскохозяйственной науки".

Крымский государственный аграрный университет ведет свою историю от Таврического университета, агрономический факультет которого в 1922 году был преобразован в самостоятельное высшее сельскохозяйственное учебное заведение.

В вузе готовят специалистов, магистров, кандидатов и докторов наук для Автономной Республики Крым, Донецкой, Запорожской, Херсонской, Днепропетровской и других областей Украины, а также стран СНГ, Ближнего Востока, Азии, Африки и Латинской Америки.

Учебный процесс ведется высококвалифицированным профессорско-преподавательским составом, насчитывающим более 300 человек, в том числе 50 докторов наук, профессоров, 155 кандидатов наук, доцентов.

Крымский аграрный университет сотрудничает с 11 зарубежными вузами, студенты университета выезжают на учебу и производственно-ознакомительную практику в Англию, Германию, Бельгию, Францию и другие страны.[6].

Необходимо сказать, что университетский тип технопарка имеет наибольшую «продолжительность жизни» в отличии от других типов технопарка. Это обоснованно тем, что расположенный рядом, или на территории технопарка вуз, является постоянным «донором» новых потоков кадрового ресурса. Успешная деятельность технопарка- «соседа», является постоянным и мощным стимулом для студентов вуза.

В книге Тома Бродхерста «Научный парк, организация и управление» говорится о том, что технопарк должен размещаться как можно ближе к вузу или НИИ, так как именно эти организации выступают своеобразными “центрами кристаллизации” парка. Ясно, что достигнуть этого легче всего за счет размещения научного парка в кампусе вуза и труднее всего – если вуз или НИИ расположены в центре города.

Расположение научного парка в непосредственной близости от вуза или НИИ способствует увеличению частоты контактов, в том числе на неформальной основе, а также способствует повышению объема информационного обмена между вузом (НИИ) и парком.[7].

В нашем случае, технопарк может быть расположен на соседних с вузом территориях, что удобно для выполнения условия пешеходной доступности. вуз расположен в зелёной зоне, рядом с городом Симферополь.

В тоже время, университет может стать структурным ядром технопарка, которое определяет экономическую нишу будущих компаний. При формировании технопарка, университет является «родительской структурой». «Родительская структура», в свою очередь, предоставляет технопарку все необходимое, начиная от территории, зданий, и энергоносителей, транспортных сетей, оборудования учреждений социально-культурного обслуживания. При таком размещении технопарка необходимо учитывать те условия, которые были до его создания.[7]. С другой стороны, технопарк может быть автономным или внеструктурным, и быть лишь расположенным рядом с университетом. Обе формы перспективны для развития.

В подтверждение правильности выбора базы для создания технопарка необходимо сказать о весьма выгодном географическом расположении вуза.

Крымский Государственный Аграрный Университет (Южный филиал Национального университета биоресурсов и природопользования Украины «Крымский агротехнологический университет») расположен в с. Аграрное всего в 3 км к столице АРК г. Симферополь (географически центр полуострова). Транспортная доступность к аэропорту (5 км), к железнодорожному вокзалу (4 км) и наличием автодорог: трасса Симферополь-Москва и трасса Симферополь-Армянск, а также запроектированная объездная трасса на Феодосию, дают возможность быстро и удобно добираться к месту, как на личном, так и на общественном транспорте.

Целесообразность размещения на данной территории технопарка агробиотехнологий также обусловлено следующими факторами:

наличием городской инженерной инфраструктуры;

расположение на престижных территориях, обладающих резервами для дальнейшего развития; отсутствием подобного рода технопарков в крымском регионе;

благоприятными ландшафтными условиями и отсутствием санитарно-защитных зон промышленности.

наличие по соседству крупных коммерческих предприятий данной отрасли: фирмы «Крымтеплица», «Симферопольский винодельческий завод».

Предпосылками для создания такого технопарка послужили следующие условия:

1. Стратегические ориентиры развития АРК, предопределяющие общую ориентацию деятельности Технопарка и его макроэкономические задачи.
2. Экономические.
3. Законодательные.
4. Климатические и рекреационные условия полуострова.
5. Близость к восточным рынкам.
6. Выгодное географическое положение.
7. Транспортная инфраструктура.
8. Наличие высшего учебного заведения, научных институтов, агропромышленных разработок, тепличных баз, питомников, ботанических садов, винзаводов, грязевых и минеральных источников, морской фауны, эфиромасличных ферм.
9. Уникальность флоры и фауны полуострова: 60% биоразновидности всей Украины, наличие видовых растений, разнообразие и редкость почв.
10. Состояние и перспективы создания и применения биотехнологий в Украине, как основа для выбора профиля деятельности Технопарка;
11. Опыт создания и функционирования технопарков на территории Украины, как основа для оптимизации структурно-функциональных решений;
12. Инновационный и кадровый потенциал АРК, состояние и перспективы развития которого предопределяют успешность решения задач, стоящих перед Технопарком;
13. Достижения крымских и украинских ученых в области биоорганической химии, молекулярной биологии, теоретической и практической генной инженерии, почвоведения, эфиромасличном производстве, селекции новых пород скота и сортов растений.

**Дальнейшее направление исследования.** В дальнейшем исследовании проблемы функционально-планировочной организации агробиотехнопарков планируется более детально проанализировать существующие примеры отечественного и зарубежного опыта. Выявить структурные особенности технопарков. Разработать принципы и рекомендации по функционально-планировочной организации агробиотехнопарков.

#### ВЫВОДЫ:

1. Экономическая ситуация агропромышленного сектора АРК имеет положительную динамику, что способствует росту инвестиций в нашем регионе. Развитие инновационной среды агросектора и создание технопарка

данного профиля будут способствовать решению ряда микро и макроэкономических задач.

2. Технопарки, в основном, расположены в крупных, крупнейших городах или в научных городках, что даёт положительный эффект за счёт ранее созданной базы, но к сожалению, в Крыму таких условий нет. Сельхоз предприятия и НИИ такого масштаба, на базе которых возможно создание технопарка, также отсутствуют. Опираясь на российский опыт создания технопарков, 92% которых составляют технопарки, созданные на базе или при университетах, можно предположить применение такого типа в условиях АРК.

3. Университетский тип является наиболее успешным для создания технопарка в условиях полуострова. Использование базы вуза данного профиля при создании технопарка в АРК обосновано и взаимовыгодно и вузу, и будущему технопарку. Месторасположение будущего технопарка в селе Аграрное географически удобно и благоприятно.

4. К основные факторам, обуславливающим расположение технопарка на территории с. Аграрное, относятся: наличие вуза данного профиля, наличием городской инженерной инфраструктуры, резервные территории для дальнейшего роста, благоприятные ландшафтные и экологические условия, очень удобное географическое расположение, транспортная доступность, наличие по соседству крупных коммерческих предприятий данной отрасли: фирмы «Крымтеплица», «Симферопольский винодельческий завод».

5. Предпосылками для создания агробиотехнопарка послужили следующие условия: стратегические ориентиры развития АРК, климатические и рекреационные условия полуострова, близость к восточным рынкам, выгодное географическое положение, транспортная инфраструктура, наличие высшего учебного заведения, научных институтов, агропромышленных разработок, тепличных баз, питомников, ботанических садов, винзаводов, грязевых и минеральных источников, морской фауны, эфиромасличных ферм, уникальность флоры и фауны полуострова: 60% биоразновидности всей Украины, наличие видовых растений, разнообразие и редкость почв, инновационный и кадровый потенциал АРК, состояние и перспективы развития которого предопределяют успешность решения задач, стоящих перед Технопарком, достижения крымских и украинских ученых.

### СПИСОК ЛИТЕРАТУРЫ:

1. Copyright 2009 - 2012 Министерство экономического развития и торговли Автономной Республики Крым на 2011-20 (Электронный ресурс) <http://www.minekcrimea.gov.ua/content.php?cid=Strategy20>
2. Агентство регионального развития Автономной Республики Крым (Электронный ресурс) [http://rda.crimea.ua/files/CIP\\_ru\\_web.pdf](http://rda.crimea.ua/files/CIP_ru_web.pdf)
3. Сайт о развитии Крыма. «Крым в деталях» (Электронный ресурс) <http://www.krimspec.org/economica/agrosektor/31-2012-01-23-15-07-08.html> Крым в деталях
4. Министерство образования и науки, молодежи и спорта АРК. Инвестиционный портал АРК.(электронный ресурс). Web-site: [www.minobr.crimea-portal.gov.ua](http://www.minobr.crimea-portal.gov.ua)
5. Научный и научно-технический потенциал Крыма (Электронный ресурс). [http://www.crimea.edu/crimea/ac/appinnov/2\\_1.html](http://www.crimea.edu/crimea/ac/appinnov/2_1.html)
6. Крымское Агентство новостей.(Электронный ресурс) [//www.restin.crimea.ua/article.php?id=28211](http://www.restin.crimea.ua/article.php?id=28211)
7. Бродхерст Т. Научный парк, организация и управление /Т. Бродхерст. - Лондон, 2000. – 12 с.
8. Дергачев В. Геоэкономика: учебник для вузов / В. Дергачев. - Киев: ВИРА-Р, 2002.- 512 с.
9. Минервин Г.Б. Дизайн архитектурной среды / Г.Б. Минервин. - М.: Архитектура-С, 2004.- 504 с.

### Annotation

In the article economical and scientific potential of the agro-industrial sector in Crimea is under consideration. The most successful type of techno parks for creation of the techno park in peninsular conditions is defined. It is suggested and justified to use the basis of higher education institution of the given profile in creation of the techno park in ARC.

Key words: strategic priorities, agro-industrial complex, university type of techno park, information exchange, scientific potential.

### Анотація

В статті розглянут экономічний та науковий потенціал агропромислового сектору Криму. Виявлен найбільш успішний для створювання технопарку в умовах півострова тип технопарка. Запропоновано и обґрунтовано використати базу ВУЗа даного профілю при створюванні технопарка у АРК.

Ключові слова: стратегічні пріоритети, агропромисловий комплекс, університетський тип технопарку, інформаційний обмін, науковий потенціал.